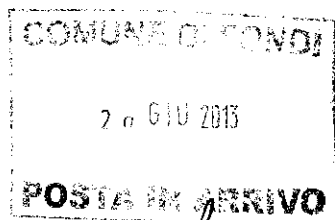


Allegato (1)

Fac-Simile di domanda in bollo per
Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"
R.D. 1126/1926 – Art. 21

DA PRESENTARE AL COMUNE



Alla Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Via Costa n° 1
04100 - LATINA

OGGETTO:

Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 6215/96 D.G.R.

3888/98 - Tab. A

Il/La sottoscritto/a TAZZAVENTO LOREDANA
nato/a il _____, a _____ Provincia di _____,
residente a FONDI, Provincia di LATINA, CAP. 04006,
in via VALLE VIGNA n° 10,
in qualità di PROPRIETARIA

CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione, ai fini del vincolo idrogeologico, ~~ad effettuare i seguenti lavori:~~
(descrizione della natura dell'intervento) in sanatoria per la pratica

di condono edilizio ai sensi della 47/35 del 28.02.85
nel Comune di FONDI

Località/Via VALLE VIGNA N. 10

Distinto al Catasto al Foglio 3 Particelle N° 660

Alla presente si allega in **QUATTRO copie** (cinque copie in caso di area naturale protetta) la seguente documentazione:

- scheda notizie (per la parte riservata al richiedente e vistata dal progettista e dal geologo);
- documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi
- relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare e sulla movimentazione di terra da effettuare a firma del progettista;
- relazione geologica redatta da geologo iscritto all'albo professionale;



sul C/C n.

12596045

di Euro

159,94

IMPORTO
IN LETTERE

Centocinquantequattro 94

INTESTATO A

Provincia di Latina

CAUSALE

Spese Strade
Viaggio Ideologico

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

T. G. C. A. V. E. G. L. P. C. S. A. N. N.

VIA - PIAZZA

V. G. C. S. A. N. N.

CAP. 04012

LOCALITÀ FONTE

- e) elaborato progettuale dell'opera corredato di:
- planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:10.000 con indicazione dell'area o delle aree interessate dalle opere;
 - planimetrie catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessati;
 - indicazioni della destinazione urbanistica di piano regolatore generale o di piano di fabbricazione dell'area interessata;
 - sezioni e profilo quotato del terreno "ante e post operam" in scala adeguata;
 - piante, prospetti e sezioni quotate ed in scala adeguata;
- f) copia ricevuta pagamento per spese di istruttoria

Per eventuali comunicazioni rivolgersi a:

GEOLOGO SINDONE DE SIRONI
Comune di SPERLONGA Loc./via FALCONE KH n° 22 Cap. 04009
Telefono 3288621427 Cellulare 11

Il/La sottoscritto/a autorizza inoltre il personale tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Latina ad accedere al suddetto terreno al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923.

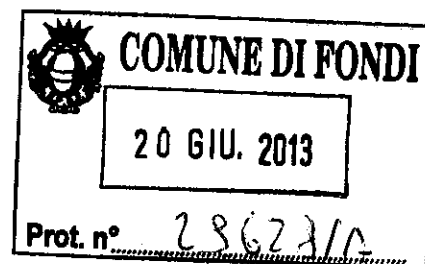
....., li

Firma del richiedente



COMUNE DI FONDI

CONDONO EDILIZIO LEGGE 47/85
ABITAZIONE IN LOCALITA' VALLEVIGNA
PROPRIETA': TAGLIAVENTO Loredana



RELAZIONE TECNICA

La signora Tagliavento Loredana, residente in Fondi, via Vallevigna n. 16, è proprietaria dell'abitazione nella quale risiede ed oggetto della presente relazione.

L'immobile individuato in catasto urbano al foglio 3 con particella n. 660 sub. 1, e censito alla categ. A/7, cl. 2^a, vani 8, rendita catastale €. 764,36, le è pervenuto con atto Dott. Giovanni Battista Viscogliosi, Notaio in Fondi, rep. 22650 del 23/09/1997.

Allo stato attuale, l'immobile, delimitato sul lato nord dalla via Vallevigna, e sugli altri lati, da attività agricole, comprende l'abitazione e ad essa adiacenti, il piccolo ricovero serbatoio gas ed il locale deposito-garage, il tutto con circostante area a corte di circa mq. 1980.

L'abitazione, è compresa in fabbricato in unico piano terra con superficie coperta di mq. 153,26, con struttura portante in muratura e copertura a tetto, composto all'interno di soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e corridoio-disimpegno, il tutto nella superficie utile di circa mq. 126,02; sui prospetti est e sud, due piccole tettoie-pensiline.

Il ricovero serbatoio del gas, è rappresentato da modesto manufatto con superficie coperta mq. 8,21, struttura portante in muratura e copertura a tetto, l'altezza media del manufatto è di circa ml. 2,15.

Il locale deposito-garage, è rappresentato da piccolo manufatto con superficie coperta di circa mq. 30,39 ed interna mq. 23,52 circa, con struttura portante in muratura e copertura a tetto.

L'abitazione originaria, la cui realizzazione risale nel tempo, si componeva di un casale a forma di rettangolo regolare, in unico piano terra e copertura a tetto.

Successivamente, sul fronte sud e per una cabina armadio, sul lato est, sono stati realizzati ampliamenti per circa mq. 58,31 per cui è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 (a nome Tagliavento Sotero, genitore della signora Loredana), protocollata al Comune di Fondi, al n. 1/5435 del 28/03/1986.

L'ampliamento ha riguardato altresì la realizzazione del locale deposito-garage per mq. 23,52 di superficie utile ed il ricovero del serbatoio gas, quale volume tecnico.

Le opere sono ultimate in ogni rifinitura e censite in catasto.

VINCOLI:

Per il Piano Regolatore Generale, approvato dalla Regione Lazio con delibera di G.R. n. 1353 del 20.03.1978, l'area d'ubicazione dell'immobile ricade in zona classificata "V/3 - Agricola", con i.f. 0,03 mc./mq. più 0,07 mc./mq. per attrezzature agricole.

La stessa area è posta fuori del vincolo paesaggistico mentre ricade nella perimetrazione del vincolo idrogeologico.

Ai fini di tale vincolo, l'ampliamento realizzato non è di aggravio per la regimentazione delle acque meteoriche.

Sperlonga, lì 18.06.2013

IL TECNICO
(geom. Giuseppe D'Arcangelo)

